



BASES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PEL PROGRAMA DEL FOMENT DE LA COMPETITIVAT DEL COMERÇ I LA MILLORA DE L'EIX COMERCIAL A VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

1.- OBJECTE I FINALITAT DE LA SUBVENCÍO.

L'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant té com a un dels seus objectius prioritaris la promoció de l'activitat econòmica articulant diferents ajuts per potenciar el comerç local i fomentar el consum de la ciutadania dins del nostre municipi.

Les presents bases amplien els recursos de dinamització comercial i foment del teixit empresarial existents al municipi i gestionats per l'empresa municipal Idetsa, tals com la subvenció per al foment del teixit empresarial (targeta moneder) i el projecte "Ocupem Locals buits", l'objectiu dels quals és afavorir el desenvolupament del teixit empresarial local, en aquest cas del sector comerç, i promoure el desenvolupament econòmic del nostre municipi.

En el Pla Estratègic de comerç de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant (2016) s'inclou una sèrie de mesures per tal d'enfortir el teixit comercial del nostre municipi amb la finalitat de disminuir les fugues cap a altres pols d'atracció comercial. Del pla se'n destaquen diferents eixos estratègics a treballar per aconseguir que la ciutadania pensi en el municipi com un espai de compra i detalla diferents accions a desenvolupar que ajudin a delimitar l'àrea de prioritat comercial, que millorin la qualitat comercial dels establiments i que minimitzin l'impacte dels locals buits.

L'objecte d'aquestes bases és regular l'atorgament de subvencions per la millora de la competitivitat dels comerços i la millora de l'eix comercial. Els incentius d'aquests ajuts tenen per objectiu crear mesures específiques per:

- Millorar la qualitat comercial dels establiments i la seva imatge per tal de fer-los atractius.
- Minimitzar l'impacte dels locals buits i afavorir la continuïtat de la façana comercial.
- Promoure l'activitat comercial al nostre municipi.

Amb la implantació d'aquests ajuts també es pretén contribuir amb l'assoliment dels Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), d'acord amb l'Agenda Local 2030, més enllà de l'objectiu 11 sobre les ciutats i comunitats sostenibles que impliquen als governs locals per impulsar el canvi global des de baix i planificar el seu desenvolupament d'una forma sostenible.





2.- CARÀCTER DE LA SUBVENCIÓ

Les subvencions objecte d'aquestes bases són despeses de dret públic i tenen caràcter voluntari i eventual; són lliurement revocables i reductibles en tot moment per les causes previstes en la legislació vigent, en l'Ordenança General de Subvencions d'aquest Ajuntament o en aquestes bases.

Estan afectes al compliment de la finalitat d'interès general a què es condiona el seu atorgament, així com a la limitació pressupostària.

3.- PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

El procediment de concessió serà el de concessió directa. El criteri de l'atorgament serà l'ordre cronològic de presentació de sol·licituds al registre d'entrada de l'Ajuntament, fins esgotar la partida pressupostària i la gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

L'extracte de la convocatòria que regirà aquest procediment es publicarà a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i al web municipal.

4.- PERÍODE D'EXECUCIÓ

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases, s'hauran de destinar a finançar projectes o intervencions desenvolupades durant el període corresponent a l'any natural en què s'aprovi la convocatòria.

5.- BENEFICIARIS/ÀRIES

Podran beneficiar-se de les ajudes totes aquelles persones físiques o jurídiques que hagin de realitzar les actuacions que fonamenten el seu atorgament i no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei General de Subvencions 38/2003, de 17 de novembre, (d'ara endavant LGS). S'estableixen dos tipus de beneficiaris/àries:

- Persones físiques o jurídiques, titulars d'una activitat econòmica del sector comercial minorista, realitzada en establiments permanents del municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, que compleixin les Bases objectes d'aquesta Subvenció i que disposin de llicència d'obertura, ambiental, d'activitat o comunicació d'activitat d'un establiment atorgada per l'Ajuntament.
- Persones físiques o jurídiques, propietaris/àries de locals comercials, amb activitat o sense, ubicats a la zona de prioritat comercial del municipi i que es determina a l'Annex I de les presents Bases.





Per poder ser beneficiaris de la subvenció, els propietaris/àries de locals comercials sense activitat hauran d'acceptar participar en el projecte de locals buits impulsat per Idetsa i per l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant i incorporar el seu local al "Cens de locals buits" disponibles.

Queden excloses les activitats econòmiques que són objecte de la suspensió cautelar d'atorgament de llicències d'activitats al municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de la presentació de la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a l'article 8.

Tanmateix els interessats no podran sol·licitar la subvenció pel mateix concepte de les accions subvencionables dins dels 2 anys posteriors.

6.- ACCIONS SUBVENCIONABLES

L'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant podrà atorgar ajuts per a inversió i despesa en base a l'objectiu de benefici de la transformació del nostre model actual de comerç. En concret es consideren subvencionables:

A) Renovació exterior i façana. Aquesta acció serà subvencionable per a propietaris de locals i per a titulars de l'activitat comercial.

Les despeses subvencionables son:

- la façana o façanes confrontants a la via pública,
- el tancament perimetral confrontant a la via pública,
- els aparadors,
- la retolació o senyalització exterior en la façana o perímetre confrontant a la via pública,
- els espais circumdants a l'edifici destinats a jardí, aparcament o altres serveis per al client.
- il·luminació.

B) Renovació interior. Aquesta acció només serà subvencionable per a titulars de l'activitat comercial.

Les despeses subvencionables son:

- la retolació o senyalització interior,
- els taulells d'atenció al client,
- les zones d'atenció al client,
- les zones d'exposició dels productes i aparadors,
- el projecte d'interiorisme,





- les zones destinades a magatzems, obradors, laboratoris i despatxos i, en general, qualsevol altra dependència,
- il·luminació.

C) Reemprèn: En el cas de traslladat d'un comerç a la zona de prioritat comercial detallada a l'Annex I de les presents bases, les despeses subvencionables seran:

- Apartat A (renovació exterior)
- Apartat B (renovació interior)
- El cost de la llicència d'activitat i el projecte tècnic.

7.- IMPORT SUBVENCIONABLE

A) Façana i exterior.

- En el cas de propietaris de locals, amb activitat o sense, la quantitat total a subvencionar serà del 70% de la despesa amb un màxim de 800€.
- En el cas de titulars d'activitat comercial amb establiment permanent, la quantitat total a subvencionar serà del 40% de la despesa amb un màxim de 400€.
- En el cas de que el beneficiari sigui propietari del local i titular de l'activitat comercial a la vegada, la quantitat total a subvencionar serà del 50% de la despesa amb un màxim de 600€.

B) Renovació interior. La quantitat total a subvencionar serà del 30% de la despesa amb un màxim de 2.500€.

C) Cost de la llicència d'activitat i del projecte tècnic: La quantitat total a subvencionar serà del 100% de la despesa amb un màxim de 800€.

En el cas que l'actuació a realitzar requereixi obra menor o major s'haurà de tramitar la corresponent llicència.

L'import màxim a subvencionar per tots els conceptes serà de 3.500€

Cal justificar la totalitat de les actuacions per les quals s'ha sol·licitat la subvenció.

8- CONVOCATÒRIA PÚBLICA I SOL·LICITUDS.

El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública, que s'ajustarà a allò que disposen aquestes Bases.

A les oficines de l'OMAC de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant tindran a disposició dels interessats els models normalitzats de sol·licituds.

Les sol·licituds de subvenció s'han de presentar al registre general de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.





En el cas de persones jurídiques (art. 14 de la LPACAP), s'especifica l'obligació de presentar-ho telemàticament a través de la seu electrònica municipal.

El termini de presentació de la sol·licitud serà el que s'estableixi cada any a la corresponent convocatòria.

9.-DOCUMENTACIÓ A APORTAR.

La documentació que s'haurà d'adjuntar a la sol·licitud de subvenció és la següent:

En el cas de propietaris de locals, amb activitat o sense:

- Sol·licitud mitjançant imprès normalitzat
- Escriptura de la propietat.
- Certificat de titularitat bancària per tal d'efectuar el pagament de l'ajut, en cas d ser concedit.

En el cas de titulars de l'activitat comercial amb establiment permanent al municipi:

- Sol·licitud mitjançant imprès normalitzat
- Títol de propietat, contracte de lloguer o altre títol que permeti la utilització del local.
- Alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques (model 036/037).
- Certificat de titularitat bancària per tal d'efectuar el pagament de l'ajut, en cas d ser concedit.

10.- RECTIFICACIÓ DE DEFECTES O OMISSIONS EN LA DOCUMENTACIÓ

En cas que la documentació presentada sigui incorrecte o incompleta, es requerirà al/ a la beneficiari/a perquè en el termini de 10 dies hàbils a partir del dia següent a la notificació procedeixi a la seva rectificació o aportació de documents necessaris, amb indicació que en cas contrari s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

11.- INSTRUCCIÓ DE L'EXPEDIENT I PROPOSTA DE CONCESSIÓ

La instrucció del procediment per a l'atorgament d'aquestes subvencions previstes en les presents Bases correspondrà a la Regidoria de Comerç i Turisme. L'avaluació de les sol·licituds serà realitzada per la Comissió de Valoració de les subvencions de l'Àrea de Promoció Econòmica. La Comissió de Valoració emetrà un informe a la Junta de Govern que avalui la possible subvenció en funció del criteri principal de ser beneficiari de ple dret.

12.- CRÈDIT PRESSUPOSTARI.

L'import agregat d'aquesta subvenció es finançarà amb càrrec a la partida pressupostària que s'indicarà a la convocatòria.



L'Ajuntament pot preveure la possibilitat d'incrementar el crèdit amb un import addicional per acord del Ple de l'Ajuntament.

13.- TERMINI DE RESOLUCIÓ, DE NOTIFICACIÓ I RÈGIM DE RECURSOS.

El termini per a la concessió de les subvencions serà, com a màxim, de 3 mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

La resolució posarà fi a la via administrativa, contra els interessats podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin

14.- JUSTIFICACIÓ

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se, juntament amb la sol·licitud, presentant la següent documentació: Còpies simples de factures, documents acreditatius i rebuts de conformitat de pagament bancari de les despeses objecte de la present subvenció.

- Fotografies de l'abans i el després de la reforma interior i/o exterior del local.

Si es considera oportú, es pot realitzar una visita in situ al local.

L'incompliment de l'obligació de justificar totalment o parcialment la subvenció en els termes establerts en aquestes Bases comportarà la revocació de la subvenció atorgada, el reintegrament de l'import rebut, si escau.

15.- PAGAMENT

El pagament de l'ajut serà tramitat un cop s'hagi comprovat la justificació de la realització del projecte subvencionat i, un cop el tècnic hagi elaborat un acte favorable de comprovació, s'haurà d'incorporar a l'expedient:

- Informe tècnic favorable de comprovació
- Informe d'Intervenció Limitada Prèvia de la despesa (Fase de Reconeixement de la Obligació)
- Aprovació de l'atorgament de l'ajut mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.

El pagament de la subvenció s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat pel beneficiari.





16.- OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

Els beneficiaris de les subvencions establertes en aquestes bases resten sotmesos a les obligacions següents:

a) Complir amb l'objecte de la sol·licitud, en els termes aprovats, realitzant l'activitat o adoptant el comportament que fonamenta la concessió de la subvenció, i acreditar-ho davant l'Ajuntament.

b) Sotmetre's a les actuacions de comprovació segons s'estableix al punt anterior.

c) Comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi que, dins la mateixa finalitat, es pugui produir en la destinació de la subvenció que, si s'escau, ha de ser autoritzat expressament per l'òrgan competent.

d) Comunicar a l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat i/o despeses subvencionades, procedents de qualsevol altre Administració.

e) Acreditar estar al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, i no ser deutor per acord de reintegrament amb aquest últim mitjançant l'oportuna declaració responsable, autoritzant a la comprovació de la mateixa a l'administració concedent dels ajuts.

f) No estar incurs en prohibició per rebre subvencions segons allò establert a l'art. 13 de la LGS, apartat el qual s'haurà d'acreditar mitjançant l'oportuna declaració responsable inclosa al model normalitzat de sol·licitud dels ajuts o document independent d'aquesta signat pel sol·licitant de l'ajut o representant legal del mateix, havent d'acreditar igualment l'esmentada representació per qualsevol mitjà admès en dret.

17.- COMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS.

Aquesta subvenció serà incompatible, per al mateix concepte, amb l'Ajut per al foment de l'autoempresa i amb l'Ajut a inversions empresarials d'alt impacte de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

18.- CAUSES DE REVOCACIÓ

Són causes de revocació, d'acord amb el que preveuen els articles 99 i 100 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, modificat per la Llei 12/2004, de 27 de desembre, de mesures financeres, i es procedirà a la revocació total o parcial de la subvenció, les següents:





- a) Obtenció de la subvenció falsejant les condicions requerides o ocultant les que ho haurien impedit.
- b) Incompliment total o parcial de l'objectiu, de l'activitat, del projecte o no adopció del comportament que fonamenta la concessió de la subvenció.
- c) L'incompliment de l'obligació de justificació o la justificació insuficient, en els termes que estableix l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre general de subvencions; així com l'incompliment del que estableix els articles 14 i 15 d'aquesta Llei en relació a les actuacions de control i comprovació.
- d) Incompliment per part del beneficiari d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries o amb la Tresoreria General de la Seguretat Social durant tot el procediment de concessió de l'ajut, des de la seva convocatòria fins la justificació del mateix.
- e) Incompliment de la Declaració Responsable de no estar immers en prohibició per rebre ajudes públiques en els termes establerts a l'art. 13 de la LGS durant tot el procediment de concessió de l'ajut, des de la seva convocatòria fins la justificació del mateix.

19.- RÈGIM SANCIONADOR

Els beneficiaris restaran sotmesos a les responsabilitats i el règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei Pressupostària i la Llei General Tributària.

L'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

20.- RECURSOS

Contra les resolucions sobre la concessió de subvencions, els interessats podran interposar recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, davant de la Junta de govern local o directament recurs contenciós administratiu davant l'òrgan jurisdiccional competent, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació.

21.- MESURES DE GARANTIA

El beneficiaris quedaran exonerats de la presentació de garanties del pagament de la subvenció.

22.- PUBLICITAT DE LA SUBVENCió



La subvenció atorgada serà objecte de publicitat al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions, i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i al web municipal

23.- VIGÈNCIA

Aquestes bases entraran en vigor a l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, transcorregut el termini previst en l'article 65.2, a que es refereix l'art. 70.2, de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

La vigència d'aquestes bases és indefinida mentre no es modifiquin o deroguin.

DILIGÈNCIA.-

Per fer constar que aquestes bases van ser aprovades inicialment pel Plenari de la Corporació de 28 de febrer de 2018 i publicades definitivament al BOP núm. 87 de 7 de maig de 2018.

Diligència.- Per fer constar que aquestes bases van ser modificades per acord plenari del 31 de març de 2022, publicades inicialment al BOP de 8 d'abril de 2022 (CVE 2022-02526) i al DOGC de 7 d'abril de 2022 núm 8643 i publicades definitivament al BOP de 19 de maig de 2022 (CVE 2022-03878)

Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, document signat electrònicament al marge.

ANNEX I: Zona de prioritat comercial

Zona de prioritat comercial segons el que es defineix en el Pla Estratègic de comerç (2016): Espai inclòs entre la Via Augusta fins al carrer Vandellòs més la Plaça Catalunya i voltants (carrers Galera, Sant Pere, Estació i Major). També es tindrà en compte l'espai cap a la Plaça de l'Església.



